



Park Rodichem

Coöperatieve Vereniging "Park Rodichem" U.A.

BERICHTEN VAN HET BESTUUR | Jaargang 67 | nr. 6 | 16 april 2020

Beste medebewoners,

LENTE ! Meesjes bouwen ijverig hun nestjes in het Park. Leuk om naar te kijken, en ook goed omdat die jonge meesjes in de zomer, als ze groot geworden zijn, de eikenprocessierupsen gaan opeten.

BUITENKRANEN Wil iedereen die een buitenkraan bij zijn huisje heeft, de afsluiting hiervan weer ongedaan maken?

PAPIERBAKKEN De donkerblauwe papierbakken, die op vier plekken in het Park staan, zijn voor papier. Karton mag er ook in, maar dan wel plat gemaakt. Dus geen hele dozen, want dan is zo'n bak erg snel vol. Uiteraard ook geen andere stukken afval naast zo'n bak plaatsen!

VLAG Op 15 april wapperde onze vlag omdat op die dag 75 jaar geleden Friesland is bevrijd. Dit was een verzoek van een bewoonster met binding met Friesland.

OPSTALVERZEKERING De vereniging heeft een collectieve opstalverzekering. Wij krijgen soms de vraag: wat valt onder de opstal en wat niet? Het antwoord van onze verzekeraar luidt als volgt:

Alle zaken welke vast verbonden zijn aan een huis en die in een huis achterblijven bij een verhuizing, worden gezien als opstal. Alles wat bij een verhuizing wordt meegenomen door een bewoner, is inboedel. Het kan echter dat een bewoner een verbouwing laat plaatsvinden van zaken die eigenlijk toebehoren aan de opstal. Een nieuwe keuken of badkamer, een nieuwe vloer e.d., dat zijn investeringen die een bewoner aanbrengt in of aan de opstal. Deze investeringen kunnen worden meeverzekerd onder de opstalverzekering van Park Rodichem, maar ze dienen wel apart te worden aangemeld. Er worden geen individuele polissen aan de bewoners verzonden. Vooralnog wordt hiervoor door de verzekeraar geen premie in rekening gebracht. De verzekeringsmarkt is echter momenteel behoorlijk in beweging en de kans bestaat dat de verzekeraar deze regeling in de toekomst niet wil voortzetten. Uiteraard stellen wij u tijdig hiervan op de hoogte.

ALV Vanwege de coronacrisis is de Algemene Ledenvergadering van april uitgesteld. Wij kunnen nog niet inschatten of en wanneer deze ALV alsnog gehouden kan worden. Wel kunnen wij zeggen dat onze accountant in overleg met het bestuur de jaarrekening 2019 heeft opgesteld. Zodra het mogelijk is zal de kascommissie de boekhouding van 2019 controleren.

BESTUURSLID Zoals eerder gemeld willen wij in de eerstkomende Ledenvergadering voorstellen om Nelly Bos aan te stellen als extra bestuurslid. Zij werkt al geruime tijd als ondersteunend medewerkster van het bestuur. In die hoedanigheid neemt zij vanaf nu ook deel aan de bestuursvergaderingen. Met dien verstande dat, mocht er binnen het bestuur over enig punt een stemming plaatsvinden, Nelly niet mee stemt.

BORRELS ? ACTIVITEITEN ? Wij weten helaas niet wanneer deze weer kunnen beginnen.

bestuur Park Rodichem